



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๑๐๘๖๙ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ ตามที่ได้เกิดเหตุการณ์น้ำท่วม น้ำป่าไหลหลาก และดินโคลนถล่มในพื้นที่ท้องถิ่นหลาย จังหวัด ประกอบกับมีเหตุสถานการณ์บริเวณชายแดนไทย-กัมพูชา ซึ่งส่งผลกระทบเป็นวงกว้างทำให้ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้างของประชาชนผู้เสียภาษีได้รับความเสียหาย และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นยังไม่สามารถเข้าไป ดำเนินการสำรวจข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อจัดเก็บภาษีหรือบรรเทาภาระภาษีให้แก่ประชาชนผู้ เสียภาษีได้โดยสะดวก ตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาใน พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน

องค์การบริหารส่วนตำบลลำปำ จึงเห็นควรประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ ทราบถึงกำหนดเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ โดยมีรายละเอียดดังนี้

| ที่ | เรื่อง                                                                                                                | ระยะเวลาตามกฎหมาย (เดิม)                                                  | ระยะเวลายาว (ใหม่)                                                       |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| ๑   | การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูก สร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ          | ภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๘                                                 | ภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๙                                                   |
| ๒   | ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และ รายละเอียดอื่นที่จำเป็น ในการจัดเก็บภาษี | ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙                                              | ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙                                                 |
| ๓   | การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบ ประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี                                                          | ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙                                                | ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๙                                                   |
| ๔   | การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน                                                                                          | ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๙                                                    | ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙                                                 |
| ๕   | การผ่อนชำระภาษี                                                                                                       | งวดที่ ๑ ภายใน เม.ย.๖๙<br>งวดที่ ๒ ภายใน พ.ค.๖๙<br>งวดที่ ๓ ภายใน มิ.ย.๖๙ | งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย.๖๙<br>งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค.๖๙<br>งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค.๖๙ |
| ๖   | การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระ ภาษี                                                                      | ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๙                                                   | ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๙                                                  |
| ๗   | การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับ สำนักงานที่ดิน                                                                        | ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๙                                                  | ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๙                                                  |

/หากมีข้อสงสัย...

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วน  
ตำบลลำป่า หรือ โทร. ๐๗๔-๘๒๙-๘๒๕ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายวิทยา หมั่นผ่อง)

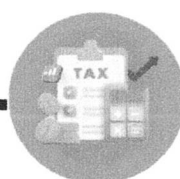
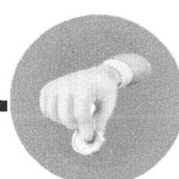
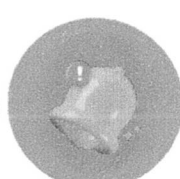
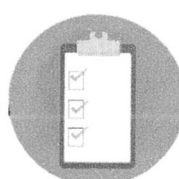
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติหน้าที่  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลลำป่า



# การขยายระยะเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2569

เวลาตามกฎหมาย

เวลาที่ขยายปี 2569

|          |                          |                   |                   |                          |                          |                  |                  |                  |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | ประกาศแจ้ง<br>รายการที่ดิน                                                                                | ประกาศราคา<br>ประเมินทุนทรัพย์                                                                     | แจ้ง<br>ประเมินภาษี                                                                                | ชำระภาษี                                                                                                   | ผ่อนชำระภาษี                                                                                                | แจ้งเดือน<br>ภาษีค้างชำระ                                                                           | แจ้งซื้อผู้ค้าง<br>ชำระภาษีให้ ทด.                                                                  | รายงานข้อมูล<br>จัดเก็บภาษี                                                                         |
|          | พ.ย.<br>2568                                                                                              | ม.ค.<br>2569                                                                                       | ก.พ.<br>2569                                                                                       | เม.ย.<br>2569                                                                                              | เม.ย. - มิ.ย.<br>2569                                                                                       | พ.ค.<br>2569                                                                                        | มิ.ย.<br>2569                                                                                       | ม.ค.<br>2570                                                                                        |
| ขยายเวลา | <br>ม.ค.<br>2569         | <br>มี.ค.<br>2569 | <br>เม.ย.<br>2569 | <br>มิ.ย.<br>2569        | <br>มิ.ย. - ส.ค.<br>2569 | <br>ก.ค.<br>2569 | <br>ส.ค.<br>2569 | <br>ม.ค.<br>2570 |
|          | กรณีได้รับแบบแจ้งประเมิน<br>เมื่อล่วงพ้นกำหนดเวลาชำระภาษี<br>เพราะพฤติการณ์ซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี |                                                                                                    |                                                                                                    | ขยายเวลา<br><br>60 วัน | <br>60 วัน + 2 เดือน   | <br>1 เดือน    | <br>1 เดือน    |                                                                                                     |

กรณีมีเหตุจำเป็น ผู้บริหารท้องถิ่นจะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้ แต่ต้องขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาเดิมจะสิ้นสุดลง

